

DANH MỤC CÁC DỰ ÁN ĐỀ XUẤT BỔ SUNG VÀO
NHÓM ĐỀ PHÊ DUYỆT CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ NĂM 2026

(Kèm theo Nghị quyết số 24/NQ-HĐND ngày 15/7/2026 của HĐND xã)

Đơn vị tính: đồng

STT	Tên dự án	Địa điểm	Chủ đầu tư	Tổng mức đầu tư	Ghi chú
TỔNG CỘNG				136,654,206,000	
I	Giáo dục			52,035,229,000	
1	Sửa chữa, cải tạo Trường tiểu học Trần Quốc Toàn	Xã Bình Minh	Phòng Văn hóa-Xã hội	28,682,465,000	- Theo quy định của chuẩn Quốc gia mức độ 2 mỗi lớp học phải có riêng một phòng học cho học 2 buổi/ngày, có đủ phòng bộ môn (ngoại ngữ, tin học, âm nhạc, mỹ thuật...), phòng chức năng theo quy định. Hiện tại Nhà trường còn Thiếu 02 phòng học, 3 phòng bộ môn và 1 phòng hỗ trợ học tập và trang thiết bị phục vụ cho chức năng của các phòng trên do đó đề xuất Xây mới khối phòng học bộ môn , phục vụ học tập (3 tầng) có diện tích sàn khoảng 1300m2; - Dãy phòng học 3 lầu xây dựng, sửa chữa năm 2023: hiện nay khu vệ sinh học sinh bị xuống cấp nghiêm trọng: thiết bị vệ sinh hư hỏng, hệ thống cấp thoát nước bị tắc nghẽn, trần nhà thấm dột và bong tróc gây mùi hôi; Sàn hành lang và sàn các phòng học bị bong rộp gạch lát; Hệ thống điện và bàn ghế học sinh bị hư hỏng nhiều do đó đề xuất Nâng cấp và sửa chữa hệ thống điện, nước, thiết bị vệ sinh, sàn nhà và trần nhà tại khu vệ sinh của học sinh. Lát gạch men toàn bộ sàn hành lang và sàn các phòng học của cả 3 tầng. - Khu hiệu bộ (xây dựng năm 2015) có kết cấu chịu lực còn tốt, tuy nhiên phòng Truyền thống bị dột, trần bê tông bị thấm và thủng; Trang thiết bị tại nhà đa năng đã xuống cấp: hệ thống quạt trần ngừng hoạt động; hệ thống đèn không đủ độ sáng hoặc đã bị cháy; trần và vách ốp gỗ bị mối mọt; mái tôn bị thấm dột; sàn nhà một số vị trí bị sụt lún, lồi lõm do đó đề xuất Lát sàn, ốp tường, đóng trần, thay tôn lợp, đồng thời thay mới hệ thống điện, quạt và bóng đèn chiếu sáng.
2	Sửa chữa, cải tạo Trường tiểu học Bình Minh (cơ sở 2)	Xã Bình Minh	Phòng Văn hóa-Xã hội	19,952,764,000	Dãy nhà cấp 4 không lầu được xây dựng năm 1993 và năm 1996; được sửa chữa năm 2015: Hiện trạng: Đã xuống cấp. Trần nhà và mái tôn bị dột khi mưa lớn; hệ thống cửa sắt bị hoen gỉ, kính nứt vỡ; hệ thống máng xối bị mục, nứt gãy.để đảm bảo an toàn và đáp ứng tiêu chuẩn quốc gia về cơ sở vật chất trường học do đó đề xuất ác dãy nhà cấp 4 hiện tại không đảm bảo yêu cầu an toàn trường học. Do đó đề nghị xuất cho phá dỡ toàn bộ 03 dãy cấp 4 cũ và xây dựng mới 02 dãy lầu kiên cố (quy mô 12 phòng có nhà vệ sinh khép kín đi kèm), gồm: 10 phòng học tiêu chuẩn (kết hợp phục vụ học sinh nghỉ trưa bán trú), 01 phòng Hội trường đa năng và 01 phòng bộ môn Âm nhạc. - Xây dựng mới: 01 phòng trực bảo vệ, hệ thống cổng chính và tường rào kiên cố bao quanh khuôn viên trường; Xây dựng mới nhà xe dành cho giáo viên. - Cải tạo, thi công lại toàn bộ hệ thống mương thoát nước và thăm lại nền sân trường để chống ngập úng; Lắp đặt hệ thống điện, hệ thống thông tin liên lạc và hệ thống cấp thoát nước theo qui định, Lắp đặt Hệ thống PCCC + Chống sét theo qui định.

STT	Tên dự án	Địa điểm	Chủ đầu tư	Tổng mức đầu tư	Ghi chú
3	Nâng cấp, cải tạo Tiểu học Đinh Bộ Lĩnh (Dự kiến phân hiệu 2 Trường Kim Đồng)	Xã Bình Minh	Phòng Văn hóa-Xã hội	3,400,000,000	- Nhà đa năng được đầu tư xây dựng năm 2019 đưa và sử dụng năm 2021: Nay đã xuống cấp, xuất hiện tình trạng thấm dột, bong tróc sơn tường; hệ thống điện, quạt và đèn chiếu sáng đã hư hỏng, dễ bị chập cháy, không đảm bảo an toàn do đó đề xuất Sửa chữa, nâng cấp nhà đa năng; thay mới hệ thống điện, quạt và đèn chiếu sáng. - Dãy nhà cấp 4: được đầu tư xây dựng năm 2019 đưa và sử dụng năm 2021: 03 phòng học tường bị thấm ẩm, ẩm mốc, sơn bong tróc làm mất mỹ quan và ảnh hưởng sức khỏe học sinh. do đó đề xuất chống thấm và sơn hoàn thiện. - Dãy nhà 02 tầng: được đầu tư xây dựng năm 2015 đưa và sử dụng năm 2016 mái tôn hư hỏng, thấm dột; tường bong tróc sơn; hệ thống điện, đèn, quạt xuống cấp; nền nhà, bậc tam cấp và cầu thang bị hư hỏng; lan can cầu thang bị rỉ sét, lỏng lẻo, nguy cơ mất an toàn cao khi học sinh di chuyển do đó đề xuất xử lý chống thấm, thay mái tôn, nâng cấp nền nhà, cầu thang, lan can và hệ thống điện; - Một phần sân trường chưa được lát gạch; nền sân bê tông hiện hữu đã xuống cấp, xuất hiện nhiều vị trí bị trũng, đọng nước khi trời mưa, dẫn đến phát sinh rong rêu, ảnh hưởng đến mỹ quan trường học và tiềm ẩn nguy cơ trơn trượt, mất an toàn cho học sinh trong quá trình học tập, vui chơi và sinh hoạt do đó đề xuất Cải tạo, lát gạch toàn bộ phần sân trường còn lại. - Nhà trường hiện chưa có nhà để xe đáp ứng nhu cầu sử dụng của cán bộ, giáo viên và học sinh do đó đề xuất xây dựng mới nhà để xe phục vụ giáo viên và học sinh; - Bảng lớp và Tivi: Hệ thống bảng cũ không tích hợp được công nghệ; tivi cũ hỏng không phục vụ được chuyển đổi số do đó đề xuất trang bị mới bảng lớp, tivi phục vụ chuyển đổi số. - Bàn ghế học sinh và giáo viên: Nhiều bộ bị gãy hỏng, mối mọt, kích thước không còn phù hợp tiêu chuẩn, gây ảnh hưởng đến tư thế ngồi của học sinh do đó đề xuất thay thế bàn ghế học sinh, giáo viên đã hư hỏng.
II	Giao Thông			84,618,977,000	
1	Đường Bình Minh - Bắc Sơn	Xã Bình Minh	Văn phòng HĐND-UBND xã	15,961,780,000	- Nâng cấp mặt đường toàn tuyến với chiều dài khoảng 560m, bằng bê tông nhựa (BTN), móng đường bằng đá Macadam; cây dựng hệ thống mương thoát nước 02 bên tuyến và xây dựng tuyến mương đầu nối thoát nước từ cuối dự án vào cống ngang hiện hữu cách cuối tuyến khoảng 100m; xây dựng hệ thống đèn chiếu sáng dọc tuyến bằng Năng lượng mặt trời. Được chia thành 02 đoạn, cụ thể: Đoạn 1 từ km0+000 đến km0+036 nền đường rộng 6,5m, mặt đường rộng 6m, bó vỉa hai bên, mỗi bên rộng 0,35m. Đoạn 2 từ km0+036 đến cuối dự án nền đường rộng 10m, mặt đường rộng 7m, vỉa hè hai bên mỗi bên rộng 1,5m. - Các hạng mục chính đầu tư: Hệ thống đường giao thông, hệ thống thoát nước, hệ thống chiếu sáng và hệ thống an toàn giao thông đầy đủ.
2	Đường Phú Sơn 2	Xã Bình Minh	Văn phòng HĐND-UBND xã	19,997,108,000	Nâng cấp, sửa chữa mặt đường, xây dựng mới mương thoát nước dài khoảng 1.200m
3	Đường Sông Mây 3		Văn phòng HĐND-UBND xã	19,853,201,000	- Nâng cấp mặt đường toàn tuyến với chiều dài 770m, chiều rộng mặt đường 7m, nền đường 9m bằng bê tông nhựa (BTN), móng đường bằng đá Macadam. - Các hạng mục chính đầu tư: Hệ thống đường giao thông, hệ thống thoát nước, hệ thống an toàn giao thông và hệ thống chiếu sáng.

STT	Tên dự án	Địa điểm	Chủ đầu tư	Tổng mức đầu tư	Ghi chú
4	Đường Sông Mây 4 (đoạn từ đường Bình Minh – Trảng Bom đến đường QH13)	Xã Bình Minh	Văn phòng HĐND-UBND xã	28,806,888,000	- Điểm đầu tuyến giao với đường Bình Minh - Trảng Bom, Điểm cuối tuyến giao đường QH13. Chiều dài khoảng 1.100m, bề rộng nền đường 12m, bề rộng mặt đường 8m bằng bê tông nhựa nóng, vỉa hè 2 bên rộng 2m x 2 = 4,0m. - Các hạng mục chính đầu tư: Hệ thống đường giao thông, cây xanh, hệ thống thoát nước, chiếu sáng, an toàn giao thông đầy đủ.