

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ BÌNH MINH

Số: 471 /TB-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Bình Minh, ngày 31 tháng 3 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, đề nghị cấp GCN.QSD đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất lần đầu tại xã Bình Minh.

Căn cứ Phần VIII của “Phần C. TRÌNH TỰ, THỦ TỤC ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI, TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT” Phụ lục I kèm theo Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ. Nay UBND xã Bình Minh niêm yết thông báo công khai tại UBND xã Bình Minh và điểm dân cư nơi có đất cho tất cả mọi cá nhân, tổ chức được biết về kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, đề nghị cấp GCN.QSD đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất lần đầu đối với thửa đất số 34 tờ bản đồ số 76, diện tích 149,5m² đất CLN, của bà Nguyễn Thị Kim Huệ cư ngụ tại ấp Bùi Chu, xã Bình Minh, tỉnh Đồng Nai.

(Đính kèm danh sách công khai về kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận niêm yết đính kèm theo thông báo)

Trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày thông báo, nếu không có ai khiếu nại, không có ý kiến phản ánh về kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, đề nghị cấp GCN.QSD đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất lần đầu đối với thửa đất số 34 tờ bản đồ số 76, diện tích 149,5m² đất trồng cây lâu năm của bà Nguyễn Thị Kim Huệ.

Nếu quá thời gian nêu trên, không có thắc mắc khiếu nại gì liên quan đến thửa đất thì UBND xã Bình Minh sẽ lập thủ tục kết thúc niêm yết công khai và thực hiện cấp GCN.QSD đất đối với thửa đất nêu trên theo quy định.

Thời gian niêm yết từ ngày 31/3/2026 đến hết ngày 14/4/2026).

Trân trọng thông báo. /H

Nơi nhận :

- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch;
- Chánh, Phó Chánh VP;
- Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh - CNTB;
- Phòng Kinh tế;
- Phòng Văn hóa – Xã hội;
- Trung tâm Phục vụ hành chính công xã;
- Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã;
- Trưởng ấp Bùi Chu;
- Lưu: VT+HS (Đ/c Thúc-KT).

KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Đặng Văn Thắng

Số: 111/CKHS-ĐKĐĐ

DANH SÁCH CÔNG KHAI

Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
1	Nguyễn Thị Kim Huệ	Bình Minh	Bùi Chu, Bình Minh	76	34	149,5	1975	Đất do bà Nguyễn Thị Đức khai phá trước năm 1975. Đến năm 2008 phân chia tài sản thừa kế cho bà Nguyễn Thị Kim Huệ, theo văn bản phân chia thừa kế số 42/BS ngày 22/4/2008, bà Huệ sử dụng ổn định đến nay.	Trồng rau	Nông nghiệp từ năm 1975	Không tranh chấp	đất ONT

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 31 / 03 / 2026, đến ngày 15 / 04 / 2026

Tại địa điểm: Ủy ban nhân dân xã Bình Minh và điểm dân cư nơi có đất (Nhà văn hóa ấp Bùi Chu)

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Bình Minh để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết.

Bình Minh, ngày 31 tháng 3 năm 2026

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Đặng Văn Thắng