

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ BÌNH MINH**
Số: 151 /TB-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Bình Minh, ngày 09 tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO

**Về việc niêm yết công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, đề nghị cấp
GCN.QSD đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất
lần đầu tại xã Bình Minh.**

Căn cứ Phần VIII của “Phần C. TRÌNH TỰ, THỦ TỤC ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI, TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT” Phụ lục I kèm theo Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ. Nay UBND xã Bình Minh niêm yết thông báo công khai tại UBND xã Bình Minh và điểm dân cư nơi có đất cho tất cả mọi cá nhân, tổ chức được biết về kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, đề nghị cấp GCN.QSD đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất lần đầu đối với thửa đất số 107a tờ bản đồ số 40, diện tích 1480,4m² (trong đó: 300m² đất ONT + 1180,4m² đất CLN) của ông Nguyễn Đức Danh và bà Nguyễn Thị Thu Hoài cư ngụ tại ấp Sông Mây, xã Bình Minh.

*(Đính kèm danh sách công khai về kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký,
cấp Giấy chứng nhận niêm yết đính kèm theo thông báo)*

Trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày thông báo, nếu không có ai khiếu nại, không có ý kiến phản ánh về kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, đề nghị cấp GCN.QSD đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất lần đầu đối với thửa đất số 107a tờ bản đồ số 40, diện tích 1480,4m² (trong đó: 300m² đất ONT + 1180,4m² đất CLN) của ông Nguyễn Đức Danh và bà Nguyễn Thị Thu Hoài.

Nếu quá thời gian nêu trên, không có thắc mắc khiếu nại gì liên quan đến thửa đất thì UBND xã Bình Minh sẽ lập thủ tục kết thúc niêm yết công khai và thực hiện cấp GCN.QSD đất đối với thửa đất nêu trên theo quy định.

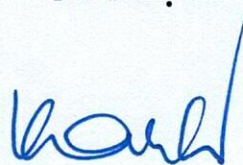
Thời gian niêm yết từ ngày/....../2025 đến hết ngày/....../2025).

Trân trọng thông báo. *th*

Nơi nhận: *✓*

- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch;
- Chánh, Phó Chánh VP;
- Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh - CNTB;
- Phòng Kinh tế;
- Phòng Văn hóa - Thông tin;
- Trung tâm Phục vụ hành chính công xã;
- Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã;
- Trưởng ấp Sông Mây;
- Lưu: VT+HS (Đ/c Hải-KT).

CHỦ TỊCH



Trần Đức Hòa

Số: /CKHS-ĐKĐĐ

DANH SÁCH CÔNG KHAI
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
1	Ông Nguyễn Đức Danh và bà Nguyễn Thị Thu Hoài	Sông Mây, Bình Minh	Sông Mây, Bình Minh	40	107a	1480,4	1985	Đất do ông Nguyễn Đức Danh và bà Nguyễn Thị Thu Hoài khai phá năm 1985, sử dụng ổn định từ đó cho đến nay. Xây dựng nhà ở năm 1988.	Nhà cấp 4+ sân vườn	1988	Không tranh chấp	đất ONT + DGT

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày ... /... /2025, đến ngày ... / ... /2025

Tại địa điểm: Ủy ban nhân dân xã Bình Minh và điểm dân cư nơi có đất (Nhà văn hóa ấp Sông Mây)

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Bình Minh để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết.

Bình Minh, ngày 09 tháng 10 năm 2025

CHỦ TỊCH



Trần Đức Hòa