Mẫu số 25. Danh sách công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ BÌNH MINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 732 /CKHS-ĐKĐĐ

DANH SÁCH CÔNG KHAI
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m^2)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Ông Đặng Văn Thao và bà Nguyễn Thị Tường Vi	Ấp An Chu, xã Bình Minh, thành phố Đồng Nai	Ấp An Chu, xã Bình Minh, thành phố Đồng Nai	52	375a	80,9	Năm 2009	Đất do bà Trịnh Thị Thảnh khai phá và sử dụng từ trước năm 1990. Ngày 19/4/2008, bà Trịnh Thị Thảnh chuyển nhượng cho ông Đặng Văn Thao. Năm 2009, ông Đặng Văn Thao và bà Nguyễn Thị Tường Vi xây dựng nhà ở và sử dụng ổn định từ đó đến nay. Thời điểm sử dụng vào mục đích đất ở là năm 2009.	Trên thửa đất có nhà	Năm 2009	Không tranh chấp	Theo Quyết định công bố quy hoạch số 5369/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND thành phố Đồng Nai về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 đối với huyện Trảng Bom (cũ) thì toàn bộ diện tích thửa đất

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m^2)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
												nằm trong quy hoạch đất ở tại nông thôn kết hợp trồng cây hàng năm.

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày……./……../2026 đến hết ngày...../...../2026

Tại địa điểm: UBND xã Bình Minh, thành phố Đồng Nai và điểm dân cư nơi có đất (Nhà Văn hóa ấp An Chu).

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Bình Minh để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết.

Bình Minh, ngày 29 tháng 10 năm 2026

KT. CHỦ TICH

PHÓ CHỦ TỊCH

U.B.N.D XÃ BÌNH MINH T.P ĐỒNG NAI

Đặng Văn Thắng